

**Załącznik nr 3
do Zapytania Ofertowego nr / ...**

UMOWA nr ... / ...

na w Akademickim Centrum Konferencyjnym w Chrześcijańskiej Akademii Teologicznej w Warszawie ul. Broniewskiego 48, 01-771 Warszawa

Zadanie realizowane ze środków

zawarta w Warszawie w dniu r.

pomiędzy:

Chrześcijańską Akademią Teologiczną w Warszawie, ul. Broniewskiego 48, 01-771 Warszawa,

NIP 525-15-73-061, REGON 000001962,

reprezentowaną przez:

1) **abp. prof. dr. hab. Jerzego Pańkowskiego - Rektora,**

2) **mgr Bogumiłę Fliszkiewicz - Kwestora.**

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a:

Firmą reprezentowaną przez ... KRS numer pod firmą z siedzibą w przy NIP: zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**.

o następującej treści:

§ 1

1. ZAMAWIAJĄCY powierza, a WYKONAWCA przyjmuje obowiązek w Chrześcijańskiej Akademii Teologicznej w Warszawie ul. Broniewskiego 48, 01-771 Warszawa”

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

.....

1. ZAMAWIAJĄCY na okres wykonywanych prac zapewni WYKONAWCY dostęp do źródła prądu i wody.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy określonego w §1 ustala się **do dnia**
r.

§ 3

1. Wynagrodzenie WYKONAWCY za wykonanie przedmiotu umowy określone w § 1 ustala się brutto, tj. łącznie z należnym podatkiem VAT na kwotę:,00 zł (słownie: i 00/100).
2. Przedmiot umowy zostanie odebrany nie później niż 14 dni od dnia zawiadomienia ZAMAWIAJĄCEGO przez WYKONAWCĘ o zakończeniu prac. Odbiór zostanie dokonany z udziałem przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCY.
3. Protokół odbioru zaświadczający o wykonaniu przedmiotu umowy upoważnia WYKONAWCĘ do wystawienia faktury. Ustala się termin płatności 14 dni od złożenia faktury.

§ 4

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami i przepisami. Do wykonania umowy zapewni pracowników posiadających odpowiednie dla danego rodzaju prac doświadczenie i kwalifikacje zawodowe, a także użyje zakupionych przez siebie materiałów posiadających wymagane atesty, aprobaty techniczne, itp.
2. W ramach zawartej umowy WYKONAWCA zobowiązuje się do:
 1. posprzątania po swoich pracach,
 2. przestrzegania przepisów BHP i p.poż. w trakcie wykonywania prac budowlanych.

§ 5

1. ZAMAWIAJĄCY może potrącić z wynagrodzenia WYKONAWCY 1,00% wartości umowy podanej w § 3 za każdy dzień opóźnienia terminu określonego w § 2.
2. WYKONAWCA może żądać od ZAMAWIAJĄCEGO 1,00% wartości umowy podanej w § 3 za każdy dzień zwłoki w zapłacie umówionego wynagrodzenia.

§ 6

ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia i bez wynagrodzenia za wykonane już prace, w razie stwierdzenia przez WYKONAWCĘ:

1. wykonywania prac niezgodnie z powszechnie uznanymi zasadami budowlanymi,

2. użycia słabszych niż ustalone materiałów, a w szczególności niedopuszczonych do stosowania w pomieszczeniach biurowych przeznaczonych pod intensywne użytkowanie.

§ 7

1. WYKONAWCA za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 udziela: 5 lat gwarancji na materiał, 3 lata na usługę wykonania.
2. W okresie gwarancji WYKONAWCA zobowiązuje się usunąć wykryte wady powstałe z przyczyn leżących po jego stronie w terminie 14 dni od powiadomienia o ich wykryciu.

§ 8

1. W odniesieniu do danych osobowych przetwarzanych na potrzeby realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się do przestrzegania przepisów prawa powszechnego, w tym w szczególności rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO).
2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o *dostępie do informacji publicznej*, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
3. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy oraz osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do zawarcia i realizacji Umowy, w tym osób do kontaktu. W związku z powyższym w **Załączniku nr 2** do Umowy zawarta jest klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych w Chrześcijańskiej Akademii Teologicznej w Warszawie.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej stanowiącej **Załącznik nr 2** do Umowy. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się wykonać w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny i przekazać klauzulę informacyjną stanowiącą **Załącznik nr 2** do Umowy, w stosunku do wszystkich osób, których dane osobowe przekazał Zamawiającemu w związku z zawarciem oraz realizacją Umowy, jednocześnie wskazując siebie jako źródło pochodzenia danych osobowych oraz poinformować te osoby o zakresie przekazanych danych do Zamawiającego.

§ 9

1. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Wypowiedzenie umowy musi nastąpić na piśmie i zostać przekazane drugiej stronie za pokwitowaniem lub wysłane listem poleconym. W przypadku nieuzasadnionego wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy stronom przysługuje odszkodowanie w wysokości 20% wartości umowy.
3. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Ewentualne sprawy sporne będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik do niniejszej umowy stanowi:

Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy z dnia

Załącznik nr 2 – Klauzula informacyjna

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załącznik nr ...

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 ze zm.), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych (czyli podmiotem decydującym o tym, jak będą wykorzystywane dane osobowe) jest Chrześcijańska Akademia Teologiczna w Warszawie, ul. Broniewskiego 48, 01-771 Warszawa, reprezentowana przez Rektora ChAT.

Można się z nami skontaktować:

- listownie, przesyłając korespondencję na nasz adres,
 - **mailowo, przesyłając korespondencję na adres: e-mail: chat@chat.edu.pl**
2. Rektor ChAT powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez ChAT oraz korzystania przez Panią/Pana z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych, wysyłając maila na adres: iod@chat.edu.pl lub listownie, przesyłając korespondencję na nasz adres (z dopiskiem IOD).
 3. Dane osobowe przetwarzane będą dla potrzeb zawarcia przez Chrześcijańską Akademię Teologiczną w Warszawie [Umowy nr ... z dnia r.](#) oraz w celu jej wykonania, w tym:
 - w celu realizacji w/w Umowy oraz wykonania jej postanowień, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia,
 - w celu wypełnienia obowiązków prawnych, nałożonych na Chrześcijańską Akademię Teologiczną w Warszawie, w tym w szczególności w zakresie dokonania rozliczeń finansowych z tytułu ww. Umowy, w tym rozliczeń podatkowych, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia,
 - w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Chrześcijańskiej Akademii Teologicznej w Warszawie, obejmującego dochodzenie ewentualnych roszczeń i obronę praw, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia;
 4. Pani/Pana dane osobowe zostaną lub mogą zostać przekazane upoważnionym pracownikom Administratora. Odbiorcą danych osobowych mogą być podmioty przetwarzające te dane na zlecenie Chrześcijańskiej Akademii Teologicznej w Warszawie oraz organy administracji publicznej uprawnione do uzyskania danych na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa;

5. Dane będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu określonego w ust. 3, a po tym okresie do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń lub do momentu wygaśnięcia obowiązków przechowywania danych wynikających z przepisów prawa tj. przez czas określony dla poszczególnych symboli kategorii archiwalnej, którym jest oznaczona dokumentacja zgromadzona w ChAT zgodnie z Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt ChAT opracowanym na podstawie rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 20 października 2015 r. w sprawie klasyfikowania i kwalifikowania dokumentacji, przekazywania materiałów archiwalnych do archiwów państwowych i brakowania dokumentacji niearchiwalnej.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich ani do organizacji międzynarodowej.
7. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym w formie profilowania.
8. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują mi następujące prawa:
 - dostępu do swoich danych osobowych na podstawie art. 15 RODO,
 - sprostowania swoich danych osobowych na podstawie art. 16 RODO,
 - usunięcia swoich danych osobowych („prawo do bycia zapomnianym”) na podstawie art.17 RODO,
 - ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO,
 - przenoszenia danych na podstawie art. 20 RODO,
 - wniesienia sprzeciwu na podstawie art. 21 RODO,
 - **cofnięcia zgody** w dowolnym momencie na podstawie art. 7 ust 3 RODO. Oświadczenie o cofnięciu zgody na przetwarzanie danych osobowych wymaga jego złożenia w formie pisemnej, na adres ChAT lub elektronicznie na adres mailowy: iod@chat.edu.pl,
 - wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznać Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO (kontakt: Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, www.uodo.gov.pl).

Oświadczam, że zostałem/am zapoznany/a z powyższą informacją.

.....

(data i podpis)